

# リフォーム

キッチン(IH)

オール電化

暮らしや住まいに合わせていろいろな  
リフォームプランにご利用いただけます!!



バスルーム



トイレ



洗面・水まわり



子供部屋



※お借りです



太陽光パネル



耐震補強  
間取り変更



外構



バリアフリー



他行リフォーム  
資金の借換

現在、住宅ローンをご利用中でも  
お申込みOK!

お借入限度額

無担保

1,500万円

お借入期間 1年以上15年以内

変動金利

※全額借入れにより返済利率を変更させていただく場合がございます。  
※借換資金のみの場合は借換元契約の残存期間に3年を越えた期間が最長となります。

令和5年9月お借り入れの場合

年1.60%

エコプラン 年1.55%

別途保証料はいただきません

インターネットで簡単お申し込み!

24時間

仮申込み受付中!

店頭にお越しにならなくても、24時間インターネットでローンの仮申込みができます。

審査結果はEメールにてご連絡いたします。仮審査承諾日から6ヶ月以内に本申込みが必要となります。※申込み状況により回答が遅れる場合があります。



JAとびあ浜松

検索



スマホで  
かんたん  
仮申込み



●お問い合わせ、お申込みは  
各支店へお気軽にどうぞ

JAとびあ浜松

# マイホーム

暮らしや住まいに合わせていろいろな  
リフォームプランにご利用いただけます!!

## お申込みに必要な書類

- ご本人さまが確認できるもの  
(運転免許証・健康保険証ほか)
- 年収の確認ができる書類(いずれか)  
・給与所得者:源泉徴収票または住民税決定通知書・  
その公的証明書ほか  
・自営業者:納税証明書または確定申告書(税務署受付印あり)ほか
- 工事見積書・契約書(いずれか)
- 他社返済予定表および残高証明書または通帳(借換の場合)

## お使いみち

- 住宅の増改築、改装、補修(住宅に付帯する施設等の住宅関連設備の設置等を含む)のための資金。
- 他金融機関等からお借入中のリフォームローンの借換資金(お借換えに伴う経費も含む)。
- お借換えとあわせた既存住宅の増改築・改装・補修資金(住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金も含む)。

## ご利用いただける方

- お申込時の年齢が満18歳以上75歳未満であり、最終ご返済時の年齢が満80歳未満の方。
- 継続して安定した収入がある方。
- 当JAが指定する保証会社三菱UFJニコス系の保証が受けられる方。
- その他当JAが定める条件を満たしている方。

## お借入金額

- 10万円以上1,500万円以内  
1万円単位とし、所要金額の範囲内とする。

## お借入期間

- 1年以上15年以内  
借換資金のみの場合は、借換元契約の残存期間に3年を加算した期間が最長となります。(支払期間の延長不可)

## お借入利率

- 変動金利となります。  
お借入後の利率は、基準日(4月1日および10月1日)の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年2回の見直しを行います。
- エコプラン  
再生可能エネルギー発電システム(太陽光発電システム、蓄電池等)の設置資金については、年0.05%を金利軽減いたします。

## ご返済方法

- 元利均等返済  
【お借入金額の50%以内(1万円単位)でボーナス併用可】

## 担保

- 不要です。

## 保証人

- 三菱UFJニコス系の保証をご利用いただけますので原則不要です。

## 保証料

- 金利に含まれておりますので、別途保証料は不要です。

## 団体信用生命共済

- 借入者は原則として団体信用生命共済にご加入いただけます。  
(共済掛金は当JAが負担いたします。また、お客様のご負担で、三大疾病保障特約・9大疾病補償保険・長期継続入院特約にもご加入いただくことができます。)

## 手数料

- 繰上返済される場合は、当JA所定の繰上返済手数料が必要になります。  
詳しくは、店頭または当JAホームページにてご確認ください。

## その他

- 審査結果によっては、ご希望に添えない場合があります。
- 店頭にて返済額の試算を承っております。
- 金融情勢により適用金利を変更させていただく場合があります。
- ローン商品の詳しい内容については、店頭またはホームページに「商品概要説明書」をご用意しております。

○詳しい内容のお問い合わせ・お申込みは

マイホームのマネープランについてのご相談は各支店・ローンセンターへお気軽にどうぞ。

**JAとびあ浜松** お役立ち情報満載!!  
JAとびあ浜松

