

# リノベーション

暮らしや住まいに合わせたいろいろな  
リフォームプランにご利用いただけます!!



キッチン(IH)

オール電化



バスルーム



トイレ



洗面・水まわり



子供部屋



太陽光パネル



耐震補強  
間取り変更



外構



バリアフリー



他行リフォーム  
資金の借換

現在、住宅ローンをご利用中でも  
お申込みOK!

お借入限度額

無担保

1,500万円

お借入期間 1年以上15年以内

変動金利

※全額借換により適用金利を変更させていただきます。  
※借換資金のみの場合は借換元契約の残存期間に3年を加えた期間が最長となります。

令和5年5月お借り入れの場合

年1.60%

エコプラン 年1.55%

別途保証料はいただきません

インターネットで簡単お申し込み!

24時間

仮申込み受付中!

店頭にお越しにならなくても、24時間インターネットでローンの仮申込みができます。

審査結果はEメールにてご連絡いたします。仮審査締結日から6ヶ月以内に本申込みが必要となります。※申込み状況により回答が遅れる場合があります。



JAとびあ浜松

検索



スマホで  
かんたん  
仮申込み



●お問い合わせ、お申込みは  
各支店へお気軽にどうぞ

JAとびあ浜松



# リフォーム

暮らしや住まいに合わせていろいろな  
リフォームプランにご利用いただけます!!

## お申込みに必要な書類

- ご本人さまが確認できるもの  
(運転免許証・健康保険証ほか)
- 年収の確認ができる書類(いずれか)  
・給与所得者:源泉徴収票または住民税決定通知書・  
その公的証明書ほか  
・自営業者:納税証明書または確定申告書(税務署受付印あり)ほか
- 工事見積書・契約書(いずれか)
- 他社返済予定表および残高証明書または通帳(借換の場合)

## お使いみち

- ①住宅の増改築、改装、補修(住宅に付帯する施設等の住宅関連設備の設置等を含む)のための資金。
- ②他金融機関等からお借入中のリフォームローンの借換資金(お借換えに伴う経費も含む)。
- ③お借換えとあわせた既存住宅の増改築・改装・補修資金(住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金も含む)。

## ご利用いただける方

- お申込時の年齢が満18歳以上75歳未満であり、最終ご返済時の年齢が満80歳未満の方。
- 継続して安定した収入がある方。
- 当JAが指定する保証会社三菱UFJニコス系の保証が受けられる方。
- その他当JAが定める条件を満たしている方。

## お借入金額

- 10万円以上1,500万円以内  
1万円単位とし、所要金額の範囲内とする。

## お借入期間

- 1年以上15年以内  
借換資金のみの場合は、借換元契約の残存期間に3年を加算した期間が最長となります。(支払期間の延長不可)

## お借入利率

- 変動金利となります。  
お借入後の利率は、基準日(4月1日および10月1日)の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年2回の見直しを行います。
- エコプラン  
再生可能エネルギー発電システム(太陽光発電システム、蓄電池等)の設置資金については、年0.05%を金利軽減いたします。

## ご返済方法

- 元利均等返済  
【お借入金額の50%以内(1万円単位)でボーナス併用可】

## 担保

- 不要です。

## 保証人

- 三菱UFJニコス系の保証をご利用いただきますので原則不要です。

## 保証料

- 金利に含まれておりますので、別途保証料は不要です。

## 団体信用生命共済

- 借入者は原則として団体信用生命共済にご加入いただけます。  
(共済掛金は当JAが負担いたします。また、お客様のご負担で、三大疾病保障特約・9大疾病補償保険・長期継続入院特約にもご加入いただくことができます。)

## 手数料

- 繰上返済される場合は、当JA所定の繰上返済手数料が必要になります。  
詳しくは、店頭または当JAホームページにてご確認ください。

## その他

- 審査結果によっては、ご希望に添えない場合があります。
- 店頭にて返済額の試算を承っております。
- 金融情勢により適用金利を変更させていただく場合があります。
- ローン商品の詳しい内容については、店頭またはホームページに「商品概要説明書」をご用意しております。

○詳しい内容のお問い合わせ・お申込みは

マイホームのマネープランについてのご相談は各支店・ローンセンターへお気軽にどうぞ。

**JAとびあ浜松** お役立ち情報満載!!  
JAとびあ浜松

