

暮らしや住まいに合わせた  
いろいろなリフォームプランに  
ご利用いただけます!!

# リフォーム ローン



<b>耐震補強</b>  間取り変更	<b>洗面・水まわり</b>  バスルーム	<b>子ども部屋</b>  子ども部屋	<b>外構</b>  外構	<b>バリアフリー</b>  バリアフリー	<b>他行リフォーム 資金の借換</b>  他行リフォーム 資金の借換
--------------------------	-----------------------------	---------------------------	---------------------	-----------------------------	--

現在、住宅ローンをご利用中でもお申込みOK!

お借入限度額 **1,500万円** 無担保

変動金利 お借入期間 **1年以上15年以内**

※金融情勢により適用金利を変更させていただく場合がございます。  
※借換資金のみの場合は借換元契約の残存期間が最長となります。  
(借入期間の延長不可)

令和3年 4月お借入の場合  
**年1.60%**

別途保証料はいただきません 今年3年4月1日現在

**インターネットで簡単お申し込み!** **24時間** 仮申込み受付中!

店頭にお越しにならなくても、**24時間**インターネットでローンの仮申込みができます。

審査結果はEメールにてご連絡いたします。仮審査応諾日から2ヶ月以内に本申込みが必要になります。※申込み状況により回答が遅れる場合があります。

スマホでかんたん仮申込み

JAとぴあ浜松  検索

●お問合わせ、お申込みは  
各支店へお気軽にどうぞ



# リフォームローン

暮らしや住まいに合わせたいろいろな

リフォームプランにご利用いただけます!!

## お借入に必要な書類

- 所得証明書(源泉徴収票・所得証明書など)
- ご本人確認資料(運転免許証・健康保険証など)
- 資金使途証明書類(見積書・売買契約書または工事請負契約書)

## お使用みち

- 住宅の増改築、改装、補修(住宅に付帯する施設等の住宅関連設備の設置等を含む)のための資金。
- 他金融機関等からお借入中のリフォームローンの借換資金(お借換えに伴う諸費用も含む)。
- お借換えとあわせた既存住宅の増改築・改装・補修資金(住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金も含む)。

## ご利用いただける方

- お申込時の年齢が満20歳以上75歳未満であり、最終ご返済時の年齢が満80歳未満の方。
- 継続して安定した収入がある方。
- 当JAが指定する保証会社三菱UFJニコス株の保証が受けられる方。
- その他当JAが定める条件を満たしている方。

## お借入金額

- 10万円以上1,500万円以内  
1万円単位とし、所要金額の範囲内とする。

## お借入期間

- 1年以上15年以内  
借換資金のみの場合は借換元契約の残存期間が最長となります。  
(支払期間の延長不可)

## お借入利率

- 変動金利となります。  
お借入後の利率は、基準日(4月1日および10月1日)の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年2回の見直しを行います。

## ご返済方法

- 元利均等返済  
【お借入金額の50%以内(1万円単位)でボーナス併用可】  
※元利均等返済とは、毎回の返済額(元金+利息)が一定金額となる返済方法です。

## 担保

- 不要です。

## 保証人

- 三菱UFJニコス株の保証をご利用いただけますので原則不要です。

## 保証料

- 金利に含まれておりますので、別途保証料は不要です。

## 団体信用生命共済

- 借入者は原則として団体信用生命共済にご加入いただきます。  
(共済掛金は当JAが負担いたします。また、お客様のご負担で、三大疾病保障特約・9大疾病補償保険・長期継続入院特約にもご加入いただくことができます。)

## 手数料

- 繰上返済される場合は繰上返済手数料として、全額繰上返済22,000円\*一部繰上返済11,000円\*が必要になります。  
JAネットバンクによる一部繰上返済の場合は、5,500円\*になります。  
※消費税込

## その他

- 審査結果によっては、ご希望に添えない場合があります。
- 店頭にて返済額の試算を承っております。
- 金融情勢により適用金利を変更させていただく場合があります。
- ローン商品の詳しい内容については、店頭またはホームページに「商品概要説明書」をご用意しております。

〈詳しい内容のお問い合わせ・お申込みは〉

マイホームのマネープランについてのご相談は各支店・ローンセンターへお気軽にどうぞ。

# JAとびあ浜松

お役立ち情報満載!

JAとびあ浜松

検索

